

議事概要

会議名	第2回 我孫子市（仮称）湖北消防署庁舎等建設工事技術審査会
開催日時	令和5年8月8日（火）9時30分から11時30分
開催場所	我孫子市消防本部2階小会議室
出席者	<p>1 委員 宮崎委員、高見澤委員、須賀委員、井戸委員、伊藤委員、荒井委員、国本委員</p> <p>2 事務局 （1）説明員 資産管理課 宮川、田中 （2）事務局 消防本部総務課 勝矢、岡野、酒巻</p>
次 第	<p>1 開会</p> <p>2 会長あいさつ</p> <p>3 議題 （1）確認事項 （2）審議事項</p> <p>4 その他</p> <p>5 閉会</p>
議題概要	<p>1 確認事項 第1回技術審査会からの修正事項等について確認した。 契約手続のスケジュールについて、総合評価方式入札実施要綱の決定に当たっては、技術審査会で内容を定めた上で、建設工事等入札及び契約制度検討委員会（以下「検討委員会」という。）及び入札等審査会において報告を行うこととした。また、入札参加資格要件については、検討委員会及び入札等審査会での承認を経て決定することとした。落札者決定基準については、総合評価方式入札実施要綱と同様に検討委員会及び入札等審査会に報告することとした。</p> <p>2 審議事項 第1回の技術審査会の意見を踏まえた入札参加資格要件の素案及び総合評価における落札者決定基準の素案の変更点について説明した。 （1）入札参加資格要件について 経営事項審査結果の総合点数について、「事務局案では1,000点以上としているが、代表構成員の総合点数としては低いのではないか」との意見があり、他市の事例を参考に再度検討することとなった。 地域要件について、「事務局案では千葉県内に営業所又は受任事務所があり、かつ、3年以上の営業実績があることとしているが、入札参加資格者名簿に基づき千葉県内に営業所又は受任事務所を有することが確認で</p>

きたものは、3年以上の営業実績については条件を課す必要はないのではないか」との意見があり、入札参加資格者名簿の登録状況を確認することで3年以上の営業実績の条件は課さないこととした。

(2) 落札者決定基準について

技術提案された内容の履行義務について、「施工計画と施工中の対策における提案と地域貢献の提案内容は異なることから、それぞれの提案に対する履行義務の考え方がわかる記載とすべき」との意見があった。また、「施工計画と施工中の対策に係る提案についてはどのような提案を求めているか具体的に伝わりやすい内容にすべき」との意見があった。

地域貢献の評価方法について、「市内下請業者への発注予定金額と業種、企業数等から評価を行うとしているが、具体的にどのような指標によって評価するかがわかりにくい。落札者決定基準の決定に当たっては、学識経験者に意見聴取をする必要があり、学識経験者から評価方法について質問があった場合に、どのように回答するか検討する必要がある」との意見があった。また、「下請業者の業種、企業数を評価内容に入れてあることは、発注予定金額だけではなく、業種、企業数が多い方が分散され、広く市内活性化に貢献できるメリットがあるため、評価に当たっては考慮する必要がある」との意見があった。

(3) 我孫子市(仮称)湖北消防署庁舎等建設工事に係る総合評価方式入札実施要綱(案)について

「技術提案評価において最低基準点を設ける」ことについて質問があり、「市の公募型プロポーザルの考え方を参考に、1者入札となった場合に評価点の低い業者が落札者とならないように最低基準点を設ける」ことで意見がまとまった。

最低基準点については公告文、落札者決定基準に明記することとし、検討委員会、入札等審査会及び学識経験者の意見聴取において説明をすることとした。

3 審議結果

入札参加資格要件及び落札者決定基準の記載について、技術審査会の意見を踏まえて修正することとした。

以上